

## COMUNICACIÓN EXTERNA

Bogotá, D.C., 10 de febrero de 2025

Doctora:

**LUZ ANGÉLICA VIZCAINO SOLANO**

Secretaria General

**Concejo de Bogotá, D.C.**

secretariageneral@concejobogota.gov.co

Calle 36 No. 28A – 41

Bogotá D.C.

Al contestar cite estos datos:  
Radicado: **\*20251000010071\***

\*20251000010071\*.  
Fecha: 10-02-2025

CONCEJO DE BOGOTA 10-02-2025 04:32:56

2025ER3261 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: INSTITUTO DISTRITAL DE LA PARTICIPACION Y ACCION COMUN

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA

ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION 156-2025 - IDPAC

OBS: ---

**Asunto:** Respuesta Cuestionario proposición 156 de 2025.

Respetada secretaria, reciba un cordial saludo.

En atención al cuestionario relacionado con el asunto, tema: *“Problemáticas, retos y oportunidades de la Propiedad Horizontal de uso Residencial en Bogotá.”*, de manera atenta el Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal - IDPAC se permite dar respuesta de acuerdo a sus competencias en los siguientes términos:

**1. *Sírvase informar de acuerdo a las competencias de cada entidad, cómo se está dando cumplimiento a las disposiciones de la Ley 675 del 2001 en materia de Propiedad Horizontal de uso residencial en la ciudad de Bogotá. Detalle lo siguiente:***

**a. *Describa sus competencias y acciones en materia de Propiedad Horizontal.***

## COMUNICACIÓN EXTERNA

**Respuesta:** Las competencias definidas para el IDPAC en materia de propiedad horizontal están relacionadas en la circular externa 001 de 2018, el Instituto se encarga de establecer los lineamientos para el funcionamiento de los Consejos Locales de Propiedad Horizontal, teniendo en cuenta que los mismos constituyen instancias de participación ciudadana de carácter consultivo y asesor de la Administración local. Para tales efectos, el Instituto interviene en la promoción, fortalecimiento y fomento de la participación ciudadana para conformar dichas instancias de participación y en la orientación sobre la apropiación de los mecanismos de participación para proponer alternativas de solución a las necesidades de las Organizaciones de Propiedad Horizontal del Distrito Capital.

***b. De acuerdo a sus competencias, ¿cuántas personas atendió en sus programas, planes, proyectos y/o estrategias desde el año 2016 hasta la fecha de la presente comunicación en temas relacionados con la Propiedad Horizontal?***

**Respuesta:** De acuerdo a los históricos de la entidad de manera permanente se han acompañado los 19 Consejos Locales de Propiedad Horizontal y el Consejo Distrital de Propiedad Horizontal, realizando acciones de secretaría técnica y de acompañamiento a la consecución de las agendas planteadas por estos. De igual forma se han generado por lo menos 9.000 interacciones con las Organizaciones de Propiedad Horizontal ubicadas en el Distrito Capital.

***c. De acuerdo a sus competencias, indique cuántos operativos de Inspección, Vigilancia y Control se han realizado para verificar el cumplimiento de la normativa de Propiedad Horizontal desde el año 2016 hasta la fecha de la presente comunicación. Por favor detalle:***

- ☐ **Vigencia**
- ☐ **Localidad**

## COMUNICACIÓN EXTERNA

- ☐ ***Georeferenciación de la copropiedad y demás aspectos relevantes.***

**Respuesta:** Desde la competencia de la entidad no se realizan operativos de Inspección, Vigilancia y Control.

**d. De acuerdo a sus competencias, ¿qué acciones correctivas se han tomado en casos de incumplimiento de la normatividad de propiedad horizontal? Indique el detalle de cada una.**

**Respuesta:** Desde la competencia de la entidad no se realizan acciones correctivas.

**3. El Artículo 236 del Plan Distrital de Desarrollo 2024-2027 “Bogotá Camina Segura” establece el “Modelo de fortalecimiento para la participación ciudadana”, con el objetivo de implementar un modelo que amplíe el alcance de la participación ciudadana a través de las instancias de participación y las organizaciones sociales. Este modelo pone un énfasis especial en potenciar procesos organizativos colectivos, como los “combos” o parches de jóvenes que promuevan la convivencia desde lenguajes artísticos y juveniles, las organizaciones comunales de primer, segundo y tercer grado, los medios comunitarios y alternativos de comunicación, y las comunidades organizadas bajo el régimen de propiedad horizontal. Todo ello, con un enfoque diferencial, de género y poblacional, busca mejorar las capacidades de incidencia de la ciudadanía y fomentar la confianza en la institucionalidad distrital. Para su implementación, los fondos de desarrollo local apoyarán el plan estratégico de la Federación de Acción Comunal de Bogotá.**

**En particular, su Parágrafo 2 establece la formulación de la Política Pública de Propiedad Horizontal, indicando que: “La administración distrital formulará la**

## COMUNICACIÓN EXTERNA

***política pública de propiedad horizontal para fortalecer la incidencia e interlocución con el Consejo Distrital de Propiedad Horizontal (CDPH) y sus instancias locales en torno a la atención de necesidades particulares que atañen a las comunidades cobijadas bajo la figura de propiedad horizontal”.***

***En ese contexto, sírvase informar sobre la formulación de la Política Pública de Propiedad Horizontal en Bogotá en los siguientes aspectos:***

***a. Responsabilidad y liderazgo***

***¿Qué entidad está a cargo de la formulación de la Política Pública de Propiedad Horizontal en Bogotá?***

**Respuesta:** La formulación de la Política Pública de Propiedad Horizontal está a cargo del Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal – IDPAC.

***¿Quién lidera actualmente el proceso de formulación?***

**Respuesta:** El liderazgo de la formulación actualmente está en cabeza de la Subdirección de Asuntos Comunes del IDPAC.

***¿Qué roles específicos desempeñan el Consejo Distrital de Propiedad Horizontal y los Consejos Locales de Propiedad Horizontal en la planeación, Desarrollo y ejecución de esta política pública?***

**Respuesta:** La formulación de la política pública de propiedad horizontal se realiza a partir de la caracterización de los actores que tienen incidencia. En este sentido, el IDPAC, acorde a la “Guía para la formulación e implementación de políticas públicas del Distrito” está desarrollando la metodología para la realización del diagnóstico, que contará con la participación de actores como los consejos locales y distrital de Propiedad Horizontal, organizaciones civiles con y sin personería jurídica, miembros de

## COMUNICACIÓN EXTERNA

los consejos de administración de las copropiedades, y representantes de las entidades del distrito capital, entre otros, especialmente de quienes integran los consejos locales y distrital de propiedad horizontal.

***¿Cómo se está asegurando que cada entidad involucrada cumpla con sus responsabilidades específicas dentro del proceso?***

**Respuesta:** Así como se referencio en la pregunta anterior la formulación de la política pública se está desarrollando según lo planteado en la Guía generada por la Secretaria de Planeación y se irán incorporando los distintos actores relevantes para el desarrollo del proceso.

***b. Estado actual y avances***

***¿Desde cuándo se inició el proceso de formulación de la Política Pública de Propiedad Horizontal?***

**Respuesta:** El proceso de formulación inicio en el mes de septiembre de 2024.

***¿Qué avances concretos se han logrado hasta la fecha?***

**Respuesta:** Siguiendo la estructura definida en la guía se ha realizado el análisis de pertinencia, la definición del mecanismo de adopción, generación de propuesta de cronograma para la formulación, la revisión de los Antecedentes técnicos de la iniciativa, Antecedentes políticos, administrativos y normativos de la iniciativa, proyección de la a situación que se atenderá con la política e identificación de sectores corresponsables. Actualmente se está desarrollando el proceso de definición de sectores corresponsables, identificación de actores estratégicos, definición de la estrategia de participación y estimación del presupuesto para actividades de fases Diagnóstico y Formulación.

## COMUNICACIÓN EXTERNA

***¿Qué insumos, documentos o resultados demostrables existen como evidencia del progreso en la formulación?***

**Respuesta:** Para cada uno de los elementos planteados se cuenta con un documento de soporte.

***¿Cuáles son los objetivos específicos definidos hasta el momento para esta política pública?***

**Respuesta:** En coherencia con lo establecido en el artículo por ustedes referenciado del plan distrital de desarrollo y la naturaleza y misión del instituto, la política pública tiene como objetivo “Fortalecer los mecanismos de participación incidente de las instancias de participación de Propiedad horizontal para la atención de necesidades particulares que atañen a sus comunidades.”

### ***c. Articulación interinstitucional y participación***

***¿Cómo se están articulando el IDPAC, la Secretaría Distrital de Gobierno y otras entidades distritales en la construcción de esta política pública?***

**Respuesta:** Con el objetivo de conocer y unificar necesidades y criterios frente al alcance de la política pública, se ha llevado a cabo mesas de trabajo con entidades distritales como Secretaría de Gobierno, Secretaria Jurídica, Secretaria General. Adicionalmente, se han abordado de manera conjunta elementos afines a la política pública, que se han desarrollado en el estudio y análisis de los proyectos de ley que cursan en el Congreso de la República, y que involucran a la propiedad horizontal, como el 007 de la Cámara de Representantes, 007 del Senado de la República y el 397 que cursa en CR que modifica la Ley 675 de 2001.

***¿Qué nivel de coordinación existe entre las entidades distritales para garantizar coherencia y efectividad?***

## COMUNICACIÓN EXTERNA

**Respuesta:** Como se planteó en una pregunta anterior en el proceso de formulación se realiza una identificación de sectores corresponsables que serán consultados en relación con sus competencias y funciones en relación con el objetivo y la posibilidad de aporte a la solución del problema público, para garantizar que esto sea efectivo será presentada la propuesta al Comité Sectorial de Gestión en el que se definirán los alcances y compromisos.

***¿Con qué otras organizaciones o instituciones (como universidades u ONGs) se está articulando este proceso?***

**Respuesta:** Actualmente no se han generado articulaciones, sin embargo, las ONG e instituciones educativas están contempladas dentro del mapa de actores de la Política Pública.

***¿Qué mecanismos se han dispuesto para involucrar activamente a la ciudadanía, administradores y copropietarios en la formulación de esta política pública?***

**Respuesta:** Actualmente estamos en la definición de la estrategia de participación a través de la cual se realizará la interlocución con los distintos actores tanto en la fase diagnóstica, como en la de propuestas para la formulación.

***¿Cómo se está incluyendo a las comunidades en propiedad horizontal de diferentes localidades para asegurar un enfoque inclusivo y representativo?***

**Respuesta:** Actualmente estamos en la definición de la estrategia de participación a través de la cual se realizará la interlocución con los distintos actores para definir los enfoques poblacionales y territoriales que podría tener la Política Pública.

### ***d. Participación de la ciudadanía y la sociedad civil***



## COMUNICACIÓN EXTERNA

***¿Qué rol se espera que desempeñen los copropietarios, administradores y residentes en el desarrollo de esta política pública?***

**Respuesta:** Esperamos que los distintos actores realicen aportes tanto en la fase diagnóstica, como en la de propuestas para la formulación y de definición del plan de acción de la política.

***¿Cómo se promueve la participación activa de las organizaciones sociales, juntas de propiedad horizontal y ciudadanos individuales en el proceso?***

**Respuesta:** Actualmente estamos en la definición de la estrategia de participación a través de la cual se realizará la interlocución con los distintos actores tanto en la fase diagnóstica, como en la de propuestas para la formulación.

***¿Qué estrategias se están implementando para fomentar la corresponsabilidad de la ciudadanía en la formulación y posterior implementación de la política?***

**Respuesta:** Como en toda política pública es necesario realizar un proceso de sensibilización frente al problema público y a la generación de propuestas de acción que involucren a los participantes, generando así propuestas de compromisos y responsabilidades en la implementación. Todo esto es dependiente de los mecanismos de concertación y toma de decisión que hacen parte del ciclo de formulación.

***¿De qué forma se está incorporando la retroalimentación y las sugerencias de la ciudadanía en el diseño de la política?***

**Respuesta:** No se han construido aun los instrumentos para la recolección de información por lo que no se tienen los insumos planteados.

### ***e. Difusión y transparencia***



## COMUNICACIÓN EXTERNA

***¿Qué canales de comunicación se están utilizando para informar a la ciudadanía y organizaciones sobre los avances y decisiones clave?***

**Respuesta:** En las fases establecidas para la agenda pública se utilizarán los canales de comunicación formales de la entidad y sus redes sociales, así como se generarán acuerdos con otras instituciones para la difusión de la información.

***¿Cómo se garantiza que toda la información relacionada con la formulación de la política pública sea transparente y accesible?***

**Respuesta:** Se dispondrá de un repositorio de información que sea de acceso público para la ciudadanía generando así un mecanismo de publicidad y transparencia del proceso.

***¿Qué estrategias se están empleando para asegurar que la información llegue a todas las copropiedades, incluyendo aquellas con menor acceso a tecnología?***

**Respuesta:** No se han construido aun las estrategias de difusión de información pero desde la experiencia del instituto se contemplara el uso de nuevas tecnologías como de generación de instrumentos que tengan impacto en las comunidades que por las características territoriales o etarias no tienen un manejo amplio de la tecnología.

### ***f. Recursos y desafíos***

***¿Qué recursos técnicos, financieros y humanos se han asignado para la formulación e implementación de la Política Pública de Propiedad Horizontal?***

**Respuesta:** En el marco del proyecto de inversión generado por el IDPAC se cuenta con un recurso para la contratación de personas naturales que hacen parte del equipo de propiedad horizontal y la proyección de contratos con persona jurídica que permitan contar con los elementos técnicos y logísticos para el desarrollo de las fases de diagnóstico y formulación.

## COMUNICACIÓN EXTERNA

***¿Cuáles son los principales desafíos identificados en el proceso de formulación y cómo se están abordando?***

**Respuesta:** Se han identificado desafíos en la integración de los actores ciudadanos; es decir, instancias de participación ciudadana y organizaciones civiles; desconocimiento de integrantes de la propiedad horizontal de la existencia de los consejos locales de propiedad horizontal; intereses particulares de miembros de la propiedad horizontal y nueva reglamentación en torno a la participación ciudadana en el Distrito Capital, como es el Decreto 606 del 19 de diciembre de 2023.

### ***g. Aprendizajes y referentes***

***¿Se están considerando experiencias y modelos de otras ciudades o países para la formulación de esta política pública?***

**Respuesta:** En el proceso de diagnóstico se desarrollará el análisis de situación de contextos institucionales en otras ciudades y países, que permite también validar variables estratégicas que tienen el potencial de cambiar o impactar el problema público como parte de la estrategia de Tendencias, buenas prácticas y acciones implementadas definida por la SDP.

***¿Cuáles son los principales referentes y qué aprendizajes se están adoptando de ellos?***

**Respuesta:** Aun no se ha desarrollado esta estrategia por lo que no se han adoptado.

### ***h. Impacto y evaluación***

***¿Cuál es el impacto esperado de la política pública en la gestión de los conjuntos residenciales y la convivencia en Bogotá?***

## COMUNICACIÓN EXTERNA

**Respuesta:** En coherencia con el objetivo proyectado para la Política pública su impacto está relacionado con la ampliación de la incidencia que tengan las instancias de participación de las organizaciones de propiedad horizontal en la definición de acciones que mejoren sus condiciones de funcionamiento y relacionamiento.

***¿Qué indicadores y plan de acción se están definiendo para medir el progreso y los resultados de la política pública?***

**Respuesta:** El plan de acción y los indicadores serán resultado del proceso de formulación que es dependiente de la fase de diagnóstico, por lo que actualmente no se pueden proyectar.

***¿Cómo se planea evaluar el éxito y la efectividad de esta política una vez implementada?***

**Respuesta:** El proceso de seguimiento y evaluación de la política pública está definido por la Secretaria de Planeación en la Guía para el Seguimiento de Políticas Públicas Distritales.

### ***i. Cronograma y proyección***

***¿Cuál es el cronograma establecido para la formulación e implementación de la política pública?***

**Respuesta:** Los principales componentes y sus plazos son:

COMPONENTE	PLAZO MESES
Documento de Justificación Técnica	6 meses
Construcción de Diagnóstico y líneas base para la Política Publica	10 meses

## COMUNICACIÓN EXTERNA

Formulación	5 meses
Sanción	3 meses

***¿Cuáles son las principales fases y plazos definidos dentro del cronograma?***

**Respuesta:** Están definidos en la pregunta anterior.

***¿Para cuándo se espera que esté formulada y aprobada esta política?***

**Respuesta:** Esperamos que el documento técnico de la política pública este listo en diciembre de 2025.

***¿Cómo se garantiza que la implementación se realice de manera efectiva en todas las localidades de Bogotá?***

**Respuesta:** La implementación de la política pública se genera a través de su plan de acción, por lo que la construcción de manera conjunta y con enfoque territorial es la posible forma de garantizar esto.

### ***j. Rol de las Alcaldías Locales***

***¿Qué rol jugarán las Alcaldías Locales en la implementación de esta política pública?***

**Respuesta:** El rol de las alcaldías locales se definirá en el momento de la formulación, teniendo en cuenta sus competencias, lo que debe quedar reflejado en el plan de acción.

***¿Cómo se está asegurando que estas entidades tengan los recursos y capacidades necesarias para desempeñar este rol?***

## COMUNICACIÓN EXTERNA

**Respuesta:** La definición del rol de las alcaldías locales en el marco de la política se realiza en el momento de formulación y de igual manera se hace con la proyección de recursos.

**23. *Sírvase informar en detalle los planes, programas, proyectos y/o estrategias implementadas por la Administración Distrital que existen para promover la sana convivencia en las propiedades horizontales de la ciudad.***

***Favor especificar:***

- e. Objetivo.***
- f. Presupuesto asignado, comprometido y ejecutado.***
- g. Población beneficiada.***
- h. Acciones realizadas.***
- i. Resultados obtenidos.***
- j. Demás aspectos relevantes.***

**Respuesta:** Como se indicó en la respuesta de la pregunta 1 por la misionalidad de la entidad no generamos acciones que de manera directa promuevan la sana convivencia.

**24. *Sírvase informar en detalle los procesos de formación y acompañamiento brindados por la Administración Distrital desde 2016 hasta la actualidad para consejeros locales y distritales de Propiedad Horizontal, administradores, revisores fiscales, miembros del Consejo de Administración, miembros del Comité de Convivencia y residentes de las propiedades horizontales de la ciudad.***

**Respuesta:** De acuerdo a los históricos de la entidad de manera permanente se han acompañado los 19 Consejos Locales de Propiedad Horizontal y el Consejo Distrital de Propiedad Horizontal, realizando acciones de secretaría técnica y de acompañamiento

## COMUNICACIÓN EXTERNA

a la consecución de las agendas planteadas por estos. De igual forma se han generado por lo menos 9.000 interacciones con las Organizaciones de Propiedad Horizontal ubicadas en el Distrito Capital.

CICLO PROPIEDAD HORIZONTAL				
AÑO	CURSOS	INSCRITOS	FORMADOS	CERTIFICADOS
2021	Normativa y conceptos básicos de la propiedad horizontal	1337	607	359
	MASC en la Propiedad Horizontal V	410	184	93
2022	Normativa y conceptos básicos de la propiedad horizontal PRES	1023	1023	No se certificó
	Normativa y conceptos básicos de la Propiedad Horizontal V	124	64	44
	Adquisición de Vivienda V	47	27	17
	MASC en la Propiedad Horizontal V	51	30	19
	MASC en la Propiedad Horizontal V ii	19	11	7
2023	Normativa y Conceptos Básicos de la Propiedad Horizontal ii V	54	30	23
	Normativa y Conceptos Básicos de la Propiedad Horizontal iii V	15	9	6
	Normativa y Conceptos Básicos de la Propiedad Horizontal V	18	8	8
	Normativa y Conceptos Básicos de la Propiedad Horizontal V Instancias Kennedy	58	22	15
2024	Adquisición de Vivienda V	32	17	12
TOTAL		3188	2032	603

AÑO	CURSOS	INSCRITOS	FORMADOS	CERTIFICADOS
	Curso virtual: Código de policía y mecanismos de participación en la propiedad ho	1578	1114	2692
	Curso virtual: Normatividad y conceptos básicos de Propiedad Horizontal	1193	1008	2201
	Convivencia y participación en propiedad horizontal	1093	826	1919
	Curso virtual: Convivencia y mecanismos alternativos de solución de conflictos en	570	440	1010
2016-2020	Curso virtual: Propiedad horizontal V2 2018	946	NA	946
	Curso virtual: Convivencia y mecanismos alternativos de solución de conflictos en	29	91	120
	Convivencia en propiedad horizontal	58	59	117
	Participación en el marco de la propiedad horizontal	37	11	48
	Convivencia y Propiedad Horizontal		1	1
TOTAL		5504	3550	9054

**25. Sírvase informar qué mecanismos están implementando para fortalecer la participación activa de los residentes en las diferentes instancias de toma de decisiones dentro y fuera de la propiedad horizontal.**

**Respuesta:** Al respecto, debemos ratificar que las organizaciones de propiedad horizontal gozan de plena autonomía en la conformación, diseño y ejecución los planes y estrategias que refuercen las decisiones tomadas al interior de las mismas, toda vez que como ya se resaltó, la participación de los actores de la propiedad horizontal se

## COMUNICACIÓN EXTERNA

canaliza a través de los consejos de propiedad horizontal en cada una de las localidades.

**26. Sírvase informar en detalle el estado de planeación del proceso de elección de los nuevos Consejeros Locales y Distritales de Propiedad Horizontal que se realizará el próximo año.**

**Respuesta:** El proceso eleccionario para las instancias de propiedad horizontal se llevará a cabo en el marco de la Jornada Única de Elección ciudadana estipulada en el artículo 34 del Decreto 606 de 2023, proceso que entre sus propósitos se encuentra el de contribuir a una mayor legitimidad de las instancias de participación a través del aumento en la votación de las personas para elegir a sus representantes a las instancias de participación, así como, a la transparencia en las etapas preelectorales, electorales y postelectorales.

Es importante mencionar que el Acuerdo 652 de 2016 expedido por el Concejo de Bogotá D.C., crea Consejo Distrital de Propiedad Horizontal como ente consultivo y asesor de la Administración Distrital en esta materia; en este sentido se posibilita la creación de los Consejos locales para que desde allí se deleguen los representantes al Consejo Distrital, dicho procedimiento para la elección, funcionamiento y regulación de los consejos locales y distrital de propiedad horizontal es adoptado por la Resolución 223 de 2020 expedida por el Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal – IDPAC.

A continuación, se muestra el calendario electoral propuesto de la Jornada Única de Elección ciudadana estipulada en el artículo 34 del Decreto 606 de 2023. Lo anterior sujeto a modificaciones.



## COMUNICACIÓN EXTERNA

PROPUESTA - CRONOGRAMA ELECTORAL - JUEC 2025*		
*	ACTIVIDAD	FECHAS
1	Socialización y sensibilización en las localidades sobre el proceso de elección (pedagogía electoral)	14 de enero de 2025 - 09 de abril de 2025
2	<b>Inicio periodo de inscripción de candidatos (as) y votantes</b>	<b>10 de abril de 2025</b>
3	Cierre del período de inscripción de candidatos (as) y votantes	15 de mayo de 2025
4	Proceso de subsanación de documentos presentados en las inscripciones por parte de candidatos, candidatas y votantes	15 de mayo de 2025 - 05 de junio de 2025
5	Publicación de listado definitivo de candidatos, candidatas y votantes inscritos que cumplen los requisitos exigidos	11 de junio de 2025
6	<b>Inicio de la fase de votación virtual y virtual asistida</b>	<b>13 de junio de 2025</b>
7	Finalización de la fase de votación virtual y virtual asistida	<b>01 de julio de 2025</b>
8	<b>Escrutinio (Se debe definir el lugar y la hora)</b>	<b>04 de julio de 2025</b>
9	Publicación de resultados	10 de julio de 2025
10	Recepción de impugnaciones y cierre de proceso de impugnación	10 de julio de 2025 - 15 de julio de 2025

Ahora bien, para llevar a cabo el proceso eleccionario se emitirá un acto administrativo el cual contendrá entre otros aspectos: Mecanismos para la elección, circunscripción, requisitos e inscripciones para los (as) votantes y candidatos (as), conformación de mesas técnicas si es necesario, cronograma definitivo, subsanaciones, censo y formula electoral, escrutinio, impugnaciones, resultados y formatos a utilizar.

Por otro lado, para el proceso en zona rural se realizará de manera presencial y para el resto del Distrito Capital se utilizará el Sistema de Votación Electrónica Ciudadana (VOTEC), el cual es la plataforma desarrollada y puesta en operación por el IDPAC, con recursos propios, para realizar procesos electorales y garantizar el derecho a la participación ciudadana de manera virtual con transparencia y efectividad, bajo condiciones que promuevan la participación ciudadana, minimicen las barreras de acceso a estos procesos.

**27. *Sírvase informar si se han realizado procesos de caracterización de la población residente de las Propiedades Horizontales en el Distrito Capital. Si es así, remitir el documento en respuesta a esta proposición.***

## COMUNICACIÓN EXTERNA

**Respuesta:** Dentro de las actividades de apoyo y atención a las organizaciones de propiedad horizontal, se lleva a cabo una caracterización de la copropiedad la cual se efectúa por demanda, más no de la población que reside allí. El IDPAC viene trabajando en la construcción del instrumento de caracterización para el proceso de formulación de la política pública.

**28. Sírvase informar el estado actual de la inscripción, actualización y certificación de medios de comunicación comunitaria y alternativa que se dediquen a hacer contenido sobre Propiedad Horizontal desde el 2016 hasta la actualidad. Desagregar la información así:**

- a. Nombre del medio.**
- b. Localidad.**
- c. Año de inscripción.**
- d. Planes, programas, proyectos y/o estrategias implementados para esta población.**
- e. Presupuesto asignado, comprometido y/o ejecutado.**
- f. Demás aspectos relevantes.**

**Respuesta:** Respecto a su solicitud sobre el estado actual de la inscripción, actualización y certificación de medios de comunicación comunitaria y alternativa que generen contenido sobre Propiedad Horizontal desde el 2016 hasta la fecha, nos permitimos informarle lo siguiente:

El Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal (IDPAC) no tiene competencia en la inspección y vigilancia de los medios de comunicación comunitaria y alternativa y en este sentido no ejerce seguimientos a los contenidos y temáticas específicas que estos desarrollan en el ejercicio de su labor. Asimismo, la información disponible en el Directorio de Medios Comunitarios y Alternativos no permite identificar de manera

## COMUNICACIÓN EXTERNA

específica qué medios se dedican exclusivamente a la producción de contenido sobre Propiedad Horizontal.



El registro inicial fundamental para el reconocimiento y posterior vinculación al Directorio Distrital de los medios es la caracterización que se basa en el cumplimiento de los requisitos y características establecidas en la Resolución 095 de 2018, emitida por el IDPAC. A partir de este ejercicio la entidad puede identificar los aspectos relevantes en los cuales los medios requieren apoyo de la entidad y dirigirlos a la ruta de fortalecimiento según sus necesidades sin que ello implique una categorización específica sobre su temática de contenido.



Cordialmente,



**JUAN PABLO CAMACHO LOPEZ**  
**Director General**

**Elaboró:** Carlos Andrés Orejuela – Funcionario GIMP  
Eduardo Plaza – Contratista SAC  
Claudia Díaz Remolina - Contratista SFOS

**Revisó:** Jessica Alexandra Angel Bermúdez – Contratista DG   
Diana Carolina Delgado – Asesora DG 

**Aprobó:** Juan Camilo Castellanos Medina – Gerente Instancias y Mecanismos de Participación   
John Jairo González – Subdirector Asuntos Comunes   
Martha Elmy Niño – Subdirectora Fortalecimiento a la Organización Social 